

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY NA OKRES DO 3 LAT

Burmistrz Nowego Warpna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) **przeznacza do dzierżawy** niżej opisaną nieruchomość stanowiącą własność Gminy Nowe Warpno.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy
1. Działka nr 976/3 2. Miejscowość Nowe Warpno 3. Obręb nr 1 4. Gmina Nowe Warpno 5. Nr KW: SZ2S/00033883/2	Powierzchnia gruntu przeznaczona do dzierżawy: do 200 m ²	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana Działka jest porośnięta drzewami i trawą. Na przedmiotowej nieruchomości zlokalizowana jest wioska żeglarska z 4 altankami, miejscem do grillowania oraz elementami małej architektury.	Dzierżawca będzie wykorzystywał dzierżawiony grunt pod działalność gospodarczą (punkty gastronomiczne)	2 zł netto /1m ² powierzchni gruntu w stosunku miesięcznym Do czynszu doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.	Umowa dzierżawy do 3 lat
1. Działka nr 751/21 2. Miejscowość Nowe Warpno 3. Obręb nr 1 4 Gmina Nowe Warpno 5. Nr KW: SZ2S/00034102/1	Powierzchnia gruntu przeznaczona do dzierżawy: do 172 m ²	Nieruchomość stanowi własność Gminy Nowe Warpno i w s. u. i k. z. p. oznaczona jest symbolem „1_MN/U.2” – strefa dominującej zabudowy mieszkaniowej z towarzyszącymi usługami oraz infrastrukturą komunikacyjną i techniczną. Dopuszcza się lokalizację funkcji uzupełniającej – zabudowy usług turystycznych, rekreacji i sportu oraz obiektów celu publicznego.	Cele indywidualne inne niż warzywniki	0,50 zł netto /1m ² powierzchni gruntu w stosunku miesięcznym Do czynszu doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.	Umowa dzierżawy do 3 lat

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Warpnie w sposób zwyczajowo przyjęty oraz umieszcza się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Nowego Warpna na okres 21 dni tj. od dnia 03.02.2022 r. do dnia 24.02.2022 r.

Niniejszy wykaz:

- wywieszono na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie,
- opublikowano na stronie internetowej urzędu i w BIP na okres 21 dni, licząc od dnia 03 lutego 2022 r.

Wykaz stanowi załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 011/2022 Burmistrza Nowego Warpna z dnia 03 lutego 2022 r.