

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Burmistrz Nowego Warpna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz.344) **przeznacza do dzierżawy** niżej opisaną nieruchomość stanowiącą własność Gminy Nowe Warpno.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy
<b>1. Działka nr 953/52</b> <b>2. Miejscowość Nowe Warpno</b> <b>3. Obręb nr 1</b> <b>4. Gmina Nowe Warpno</b> <b>5. Nr KW: SZ2S/00026761/9</b>	Powierzchnia gruntu przeznaczona do dzierżawy: do 80 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana. Znajduje się w strefie 1.ZP.1 – strefa dominującej zieleni urządzonej. Dopuszcza się lokalizację funkcji uzupełniającej- zabudowy usługowej gastronomicznej.	Dzierżawca będzie wykorzystywał dzierżawiony grunt pod działalność gospodarczą (punkt gastronomiczny)	2 zł netto /1m <sup>2</sup> powierzchni gruntu w stosunku miesięcznym  Do czynszu doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.	Umowa na czas określony do 3 miesięcy

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Warpnie w sposób zwyczajowo przyjęty oraz umieszcza się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Nowego Warpna na okres 21 dni tj. od dnia 12.06.2023 r. do dnia 03.07.2023 r.

Niniejszy wykaz:

- wywieszono na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie,
- opublikowano na stronie internetowej urzędu i w BIP na okres 21 dni, licząc od dnia 12 czerwca 2023 r.

Wykaz stanowi załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 032/2023 Burmistrza Nowego Warpna z dnia 12 czerwca 2023 r.

Burmistrz Nowego Warpna  
Jarosław Burba