

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO NAJMU NA OKRES DO 10 LAT

Burmistrz Nowego Warpna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) **przeznacza do najmu** niżej opisaną nieruchomość stanowiącą własność Gminy Nowe Warpno.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
1. Działka nr 953/18, 953/31, 953/65 2. Miejscowość Nowe Warpno 3. Obręb nr 1 4. Gmina Nowe Warpno 5. Nr KW: SZ2S/00026761/9	Powierzchnia gruntu: 187 m ² Powierzchnia użytkowa lokalu: 77,17 m ²	Nieruchomość gruntowa, zabudowana lokalem gastronomicznym	Dzierżawca będzie wykorzystywał dzierżawiony grunt pod działalność gospodarczą, jako lokal gastronomiczny.	<ul style="list-style-type: none"> • 23,50 zł netto /1m² powierzchni użytkowej lokalu w stosunku miesięcznym • 2,00 zł netto /1m² powierzchni gruntu w stosunku miesięcznym <p>Do czynszu doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.</p>	Umowa dzierżawy do 10 lat	Na wniosek dotychczasowego najemcy- za zgodą Rady Miejskiej w Nowym Warpnie

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Warpnie w sposób zwyczajowo przyjęty oraz umieszcza się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Nowego Warpna na okres 21 dni tj. od dnia 23.02.2023 r. do dnia 16.03.2023 r.

Niniejszy wykaz:

- wywieszono na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie,
- opublikowano na stronie internetowej urzędu i wBIP na okres 21 dni, licząc od dnia 23.02.2023 r.

Wykaz stanowi załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 013/2023 Burmistrza Nowego Warpna z dnia 23 lutego 2023 r.

Burmistrz Nowego Warpna
Jarosław Burba