

ZARZĄDZENIE NR 031/2014

Burmistrza Nowego Warpna
z dnia 16 kwietnia 2014 roku

w sprawie: **ogłoszenia przetargu ustnego ograniczonego**

Działając na podstawie art. 37 ust.1, art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r., Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. nr 207, poz. 2108 z późn. zm) oraz § 1 ust. 3 pkt 1 Uchwały Nr XIII/078/2007 Rady Miejskiej w Nowym Warpnie z dnia 27 grudnia 2007 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2008 roku nr 16 poz.305) – zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyznaczam do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli sąsiednich nieruchomości, niezabudowaną nieruchomość oznaczoną numerem ewidencyjnym 957/1, położoną w Nowym Warpnie, obręb nr 1, o powierzchni 249 m², zapisaną w księdze wieczystej SZ2S/00017847/0 w Sądzie Rejonowym Szczecin-Pracochybie i Zachód w Szczecinie XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach, która stanowi własność Gminy Nowe Warpno.

§ 2. Dla opisanej w § 1 nieruchomości ustala się:

- a) cenę wywoławczą 22.726,00 zł,
- b) wadium 3.000,00 zł,
- c) do wylicytowanej kwoty dodaje się:
 - koszt operatu szacunkowego w wysokości 319,80 zł brutto,
- d) wysokość postąpienia ustalą uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych,
- e) terminy wpłaty wadium do 16.05.2014 r.
- f) termin przetargu 21.05.2014 r. o godzinie 10⁰⁰.
- g) na podstawie art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, wylicytowaną kwotę sprzedaży obniży się o 50%.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZA
NOWEGO WARPNA
Władysław Krowczyński