

ZARZĄDZENIE NR 027/2014

Burmistrza Nowego Warpna
z dnia 26 marca 2014 roku

w sprawie **sprzedaży w trybie I przetargu pisemnego nieograniczonego prawa własności do samochodu specjalistycznego pożarniczego o podwoziu marki STAR wersja P 244 L**

Na podstawie art. 70¹ § 1 art. 70⁴ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 121), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), art. 43 ust. 1 pkt 2. ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.) zarządzam, co następuje:

- § 1.1.** Przyjąć formę I przetargu pisemnego nieograniczonego dla sprzedaż prawa własności do samochodu specjalistycznego pożarniczego na podwoziu marki STAR wersja P 244 L, rok produkcji 1979, nr VIN P02440005972 i nr. rejestracyjnym ZPL 18AY, stanowiącego własność Gminy Nowe Warpno.
- 2.** Wartość w/w pojazdu uprawniony rzeczoznawca samochodowy określił w operacie szacunkowym z dnia 24.03.2014 r. na kwotę 4.500,00 zł (słownie: cztery tysiące pięćset złotych).
- 3.** Ustalą cenę wywoławczą samochodu określonego w ust. 1 do I przetargu na kwotę 4.500,00 zł (słownie: cztery tysiące pięćset złotych).
- 4.** Ustalą wadium w kwocie 200,00 zł. (słownie: dwieście złotych) płatne w pieniądzu na konto Urzędu Gminy Nowe Warpno 95 1320 1830 3173 3548 2000 0012.
- 5.** Ogłoszenie o przetargu należy zamieścić w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Nowe Warpno oraz siedzibie Urzędu Gminy Nowe Warpno, na co najmniej 14 dni przed terminem części jawnej przetargu ogłoszenie o przetargu, o którym mowa w ust. 1.
- 6.** Ustalą nieprzekraczalny termin składani pisemnych ofert wraz z pozostałymi wymagalnymi dokumentami określonymi w regulaminie przetargu na dzień 10 kwietnia 2014 r., do godz. 12:00 osobiście w sekretariacie Urzędu Gminy Nowe Warpno albo korespondencyjnie w zamkniętej kopercie pod adres
- Urząd Gminy Nowe Warpno
72-022 Nowe Warpno, pl. Zwycięstwa 1
z dopiskiem
- „OFERTA PRZETARGOWA NA ZAKUP SAMOCHODU SPECJALISTYCZNEGO POŻARNICZEGO MARKI STAR” oraz danymi oferenta (imię i nazwisko lub nazwa firmy oraz adres),
- 7.** Ustalą termin części jawnej przetargu na dzień 10 kwietnia 2014 r. na godz. 12:10 w sali posiedzeń Rady Miejskiej Urzędu Gminy Nowe Warpno (pokój 1).
- 8.** Regulamin przetargu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy Nowe Warpno.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Nowego Warpna
Władysław Kiraga

Regulamin I przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż prawa własności do samochodu specjalistycznego pożarniczego o podwoziu marki STAR wersja P 244 L

§ 1. Zasady Ogólne

1. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.
2. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom.
3. Złożenie przynajmniej jednej ważnej oferty jest wystarczające do prawidłowego przeprowadzenia przetargu.
4. Wadium wpłacone przez oferentów, których oferty nie zostały wybrane, zostały odrzucone lub zwrócone podlega zwrotowi w terminie 7 dni od dnia złożenia pisemnego wniosku uprawnionego oferenta zawierającego nr konta bankowego do zwrotu należnej kwoty.
5. Wadium wpłacone przez oferenta, który został wybrany, jako nabywca przedmiotu przetargu, zalicza się na poczet ceny nabycia.
6. W przypadku, gdy oferent, który wygrał przetarg uchyli się od podpisania umowy sprzedaży w wyznaczonym terminie, wpłacone przez niego wadium nie podlega zwrotowi (ulega przepadkowi na rzecz sprzedającego), a przetarg podlega unieważnieniu.
7. Sprzedaż przedmiotu przetargu nie może nastąpić poniżej ceny wywoławczej.
8. Komisja przetargowa wybiera oferenta, który zaoferował najwyższą cenę zakupu przedmiotu przetargu.

§ 2. Warunki przystąpienia do przetargu

1. Niezbędnymi warunkami przystąpienia do przetargu są:
 - a) wpłata wadium w wysokości 200,00 zł. (słownie: dwieście złotych) w pieniądzu na konto Urzędu Gminy Nowe Warpno **95 1320 1830 3173 3548 2000 0012**, w taki sposób, aby w momencie zakończenia naboru pisemnych ofert tj. w dniu 10 kwietnia 2014 r. do godz. 12:00 było zaksięgowane na koncie Gminy Nowe Warpno;
 - b) złożenie pisemnej oferty na zakup przedmiotu przetargu według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu w nieprzekraczalnym terminie do dnia 10 kwietnia 2014 r. do godz. 14.00 wraz z :
 - kserokopią dowodu wpłaty wadium;
 - oświadczeniem o zapoznaniu się z warunkami przetargu oraz stanem technicznym pojazdu bądź też ponoszeniu odpowiedzialność za skutki wynikające z rezygnacji z oględzin (załącznik nr 2 do niniejszego regulaminu);
 - oświadczeniem o wyrażeniu zgody na podanie do publicznej wiadomości danych oferenta, w przypadku, gdy zostanie on wybrany jako nabywca przedmiotu przetargu (załącznik nr 3 do niniejszego regulaminu).Ofertę należy składać osobiście w sekretariatu Urzędu Gminy Nowe Warpno, pl. Zwycięstwa 1, albo korespondencyjnie w zamkniętej kopercie pod adres:

Urząd Gminy Nowe Warpno
72-022 Nowe Warpno, pl. Zwycięstwa 1
z dopiskiem

„OFERTA PRZETARGOWA NA ZAKUP SAMOCHODU SPECJALISTYCZNEGO POŻARNICZEGO MARKI STAR” oraz danymi oferenta (imię i nazwisko lub nazwa firmy oraz adres), w nieprzekraczalnym terminie do dnia 10 kwietnia 2014 r. godz. 12:00

Za datę złożenia oferty uważa się datę jej wpływu do Urzędu.

Oferta złożona po terminie podlega zwrotowi bez jej otwarcia.

§ 3. Przebieg przetargu

1. Przetarg prowadzi komisja powołana przez organizatora przetargu.
2. Przetarg składa się z dwóch części:
 - a) części jawnej, podczas której komisja przetargowa w obecności oferentów:
 - stwierdza liczbę terminowo złożonych ofert;

- dokonuje otwarcia terminowo złożonych ofert i odczytuje oferty cenowe zawarte w poszczególnych ofertach;

- informuje ustnie obecnych oferentów, iż w terminie 14 dni od zakończenia części jawnej przetargu zostaną pisemnie powiadomieni o wyniku przetargu, o ile nie zajdzie konieczność zorganizowania ustnej licytacji pomiędzy oferentami, którzy zaoferowali tę samą cenę. W takim przypadku pisemne powiadomienie o wyniku przetargu nastąpi w terminie 7 dni od dnia zakończenia części jawnej przetargu.

W dniu otwarcia ofert może się odbyć licytacja o ile będą obecni oferenci, którzy złożyli równoważne oferty. Komisja przetargowa przed rozpoczęciem części jawnej przetargu potwierdza tożsamość przybyłych oferentów bądź ich pełnomocników na podstawie dowodu tożsamości.

Obecność oferentów bądź ich pełnomocników podczas części jawnej przetargu nie jest obowiązkowa.

b) części niejawnej, podczas której komisja przetargowa:

- dokonuje wyboru najkorzystniejszej pod względem ceny oferty (bądź ofert) i sprawdza jej (ich) kompletność pod kątem pozostałych wymaganych regulaminem dokumentów i oświadczeń lub

- podejmuje decyzję o zamknięciu przetargu bez wybrania jakiegokolwiek oferty lub

- podejmuje decyzję o kontynuowaniu przetargu w formie ustnej licytacji (aukcji) pomiędzy oferentami, którzy zaoferowali tę samą cenę. O terminie i miejscu aukcji komisja przetargowa w terminie 7 dni od dnia zakończenia części jawnej przetargu zawiadamia oferentów, którzy złożyli równorzędne oferty. Przystąpienie do aukcji jednego licytanta wystarcza do przeprowadzenia aukcji a wadium wpłacone przez pozostałych oferentów dopuszczonych do aukcji podlega zwrotowi nawet w przypadku ich nieobecności na aukcji.

3. Komisja przetargowa odrzuca ofertę, jeżeli:

- została złożona przez oferenta, który nie wniósł wadium lub wniósł wadium w niewłaściwej kwocie bądź po wyznaczonym terminie;

- oferta nie zawiera danych oferenta lub oferowanej ceny;

- oferta jest nieczytelna lub budzi inną wątpliwość, co do jej prawdziwości, zaś złożenie wyjaśnień byłoby na tyle poważne, że mogłoby prowadzić do uznania jej za nową ofertę.

4. O odrzuceniu oferty komisja przetargowa niezwłocznie zawiadamia oferenta.

5. Podczas części niejawnej komisja przetargowa może wyznaczyć nieprzekraczalny 3-dniowy termin do uzupełnienia braków w ofercie, która jest najkorzystniejsza cenowo a braki polegają na niedołączeniu do oferty:

- kserokopii dowodu wpłaty wadium, a wadium jest prawidłowo zaksięgowane na koncie Gminy Nowe Warpno,

- oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami przetargu oraz stanem technicznym pojazdu;

- oświadczenia o wyrażeniu zgody na podanie do publicznej wiadomości danych oferenta.

Nieuzupełnienie w/w braków w wyznaczonym terminie skutkuje odrzuceniem oferty i wybraniem kolejnej najkorzystniejszej pod względem zaoferowanej ceny bądź zamknięciem przetargu bez wybrania jakiegokolwiek oferty. O wyznaczeniu w/w terminu do uzupełnienia braków oferent zawiadamiany jest niezwłocznie po stwierdzeniu zaistnienia braków. Wadium wpłacone przez oferenta, który nie uzupełnił braków podlega zwrotowi.

§ 4. Termin i miejsce, w którym można dokonać oględzin przedmiotu przetargu.

Pojazd stanowiący przedmiot przetargu można obejrzeć w siedzibie OSP Brzózki w dniach od 31 marca 2014 r. do 04 kwietnia 2014 r. w godzinach 14:30 do 16:00 bądź w innym terminie po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu (nr tel. 91 3129660).

§ 5. Postanowienia końcowe

1. Oferta złożona w toku przetargu przestaje wiązać, gdy została wybrana inna oferta albo, gdy przetarg został zamknięty bez wybrania którejkolwiek ofert.

2. Organizator w terminie 7 dni od zakończenia części jawnej przetargu pisemnie powiadomi oferentów o wyniku przetargu, o ile nie zajdzie konieczność zorganizowania ustnej licytacji pomiędzy oferentami, którzy zaoferowali tę samą cenę. W takim przypadku pisemne powiadomienie o wyniku przetargu nastąpi w terminie 30 dni od dnia zakończenia części jawnej przetargu.

3. Nabywca będzie zobowiązany do wpłaty zaoferowanej ceny pomniejszonej o wcześniej wpłacone wadium na konto Urzędu Gminy Nowe Warpno nr **04 1320 1830 3173 3548 2000 0001**, w terminie 7 dni od otrzymania pisemnego powiadomienia o wyniku przetargu

4. Podpisanie umowy sprzedaży, której wzór stanowi załącznik nr 4 do niniejszego regulaminu nastąpi w Urzędzie Gminy Nowe Warpno w terminie 7 dni od dnia zaksięgowania powyższej wpłaty na koncie Gminy Nowe Warpno.

5. Podpisanie umowy sprzedaży nie może nastąpić w przypadku niezaksięgowania na koncie Gminy Nowe Warpno wpłaty zaoferowanej ceny pomniejszonej o wcześniej wpłacone wadium.
6. Przekazanie nabywcy przedmiotu przetargu nastąpi tylko i wyłącznie po wpłaceniu zaoferowanej ceny pomniejszonej o wpłacone wadium oraz podpisaniu umowy sprzedaży.
7. Przekazanie przedmiotu przetargu nastąpi na podstawie protokołu zdawczo–odbiorczego w terminie uzgodnionym przez strony.
8. Jeżeli z przyczyn losowych niezależnych od organizatora przetargu przekazanie przedmiotu przetargu stanie się niemożliwe, organizator przetargu niezwłocznie dokona zwrotu zaksięgowanego wadium oraz wpłaty za przedmiot /w przypadku jej dokonania/ na rachunek bankowy wskazany przez uprawnionego oferenta.
9. Sprzedający nie udziela gwarancji na stan samochodu objętego przetargiem ani nie odpowiada za jego wady ukryte.
10. Z przeprowadzonego przetargu sporządzony zostanie protokół.
11. Organizator zastrzega sobie prawo zmiany warunków lub odwołania przetargu

OFERTA

Ja /my/ niżej podpisany/i/ odpowiadając na ogłoszenie w sprawie I przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż samochodu specjalnego pożarniczego marki STAR wersja P244 L o numerze identyfikacyjnym VIN P02440005972 i numerze rejestracyjnym ZPL 18AY, stanowiącego własność Gminy Nowe Warpno zgodnie z wymaganiami określonymi w ogłoszeniu oferuję/my/ za powyższy samochód niżej wymienioną cenę:

...../brutto/

/słownie

DANE OFERENTA:

Imię i nazwisko / nazwa / firma OFERENTA

.....
.....
.....

Adres / siedziba OFERENTA

.....
.....
.....

Adres korespondencyjny

.....
.....

Telefon, faks, tel. komórkowy

.....

DANE DODATKOWE:

Dane personalne osób upoważnionych do podpisania umowy:

Imię i nazwisko

Adres zamieszkania

Nr dowodu osobistego

Wpłaty wadium w kwocie zł dokonałem/łam przelewem w dniu r.

OŚWIADCZAM/Y/, ŻE:

1. Zobowiązuję/emy/ się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez sprzedającego oraz zobowiązuję/emy/ się do wpłaty oferowanej kwoty w taki sposób, aby nie później niż na dzień przed podpisaniem umowy sprzedaży należność była zaksięgowana na koncie sprzedającego.

2. Oświadczam także, że wszelkie dane zawarte w niniejszej ofercie odpowiadają rzeczywistości i złożone zostały przeze mnie zgodnie z prawdą

Do oferty dołączam/y następujące dokumenty:

a) dowód wniesienia wadium w wysokości zł (słownie:)

b) oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu oraz stanem technicznym pojazdu bądź też ponosi odpowiedzialność za skutki wynikające z rezygnacji z oględzin

c) oświadczenie o wyrażeniu zgody na podanie do publicznej wiadomości danych oferenta, w przypadku, gdy zostanie on wybrany, jako nabywca przedmiotu przetargu.

Miejscowość, dnia

.....
czytelny podpis OFERENTA

(pieczęć firmy)

....., dnia.....

.....

.....

.....

OŚWIADCZENIE

Ja

legitymujący/a sięserianumer.....

reprezentujący

.....

oświadczam, że:

- zapoznałem/am się z regulaminem I przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż prawa własności do samochodu specjalistycznego pożarniczego o podwoziu marki STAR wersja P244 L i przyjmuję go bez zastrzeżeń,
- zapoznałem/am się z przedmiotem przetargu i wyrażam gotowość jego nabycia w obecnym stanie technicznym oraz oświadczam, że nie będę wnosić żadnych roszczeń z tego tytułu wobec Gminy Nowe Warpno,
- ponoszę odpowiedzialność za rezygnację z oględzin pojazdu stanowiącego przedmiot przetargu i wyrażam gotowość jego nabycia w obecnym stanie technicznym oraz oświadczam, że nie będę wnosić żadnych roszczeń z tego tytułu wobec Gminy Nowe Warpno,

* właściwe zaznaczyć

.....
/podpis składającego oświadczenie/

....., dnia.....

.....
.....
.....

**Oświadczenie
w sprawie wyrażenia zgody na podanie do publicznej wiadomości
danych nabywcy**

Ja niżej podpisany/a,

reprezentujący

w przypadku wygrania I przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż prawa własności do samochodu specjalistycznego pożarniczego marki STAR wersja P244 L wyrażam zgodę na podanie moich danych /danych firmy/ do publicznej wiadomości, w zakresie informacji o wyniku w/w postępowania przetargowego.

.....
(podpis)

UMOWA SPRZEDAŻY

Zawarta w dniur. w Nowym Warpnie, pomiędzy Gminą Nowe Warpno (nr NIP 851-27-72-951), reprezentowaną przez zwanym dalej **Sprzedającym, a**

.....
.....
zwanym dalej **Kupującym** , o następującej treści:

§ 1. 1. Zgodnie z wynikiem I przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż prawa własności do samochodu specjalistycznego pożarniczego o podwoziu marki STAR wersja P244 L, Sprzedający będący właścicielem pojazdu oświadcza, że sprzedaje, a Kupujący nabywa w/w pojazd o numerze rejestracyjnym ZPL 18AY, numerze identyfikacyjnym (VIN) P02440005972, rok produkcji 1979 wraz z wyposażeniem wg protokołu zdawczo-odbiorczego.

2. Samochód będący przedmiotem niniejszej transakcji jest wolny od wad prawnych, nie jest obciążony prawami na rzecz osób trzecich oraz nie toczy się żadne postępowanie, którego przedmiotem jest ten pojazd, ani nie stanowi on również przedmiotu zabezpieczenia.

§ 2. Cenę sprzedaży samochodu zgodnie ze złożoną przez Kupującego ofertą ustalono na kwotę zł słownie:, z czego 200,00 zł stanowiło wadium zaliczone na poczet zaoferowanej ceny wpłacone w dniu oraz pozostała część kwoty należnej do zapłaty w wysokości zł wpłacone na konto Urzędu Gminy Nowe Warpno w dniu

Sprzedający potwierdza, że całość uzgodnionej ceny sprzedaży pojazdu została uiszczona przelewem na konto bankowe Urzędu Gminy Nowe Warpno.

Transakcja zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 2 Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tj. z 2011 r. Dz. U. nr 177 poz. 1054 ze zm.)

§ 3. Wydanie przedmiotu sprzedaży nastąpi z miejsca postoju samochodu, na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego w terminie uzgodnionym przez strony.

§ 4. Z chwilą podpisania niniejszej umowy na Kupującego przechodzą wszelkie prawa i obowiązki związane z przedmiotem umowy.

§ 5. 1. Kupujący oświadcza, że znany jest mu stan techniczny pojazdu określonego w § 1 niniejszej umowy i oświadcza ponadto, iż z tego tytułu nie będzie rościł żadnych pretensji do Sprzedającego.

2. Kupujący oświadcza, iż sprawdził oznaczenie numerów pojazdu z numerami w dowodzie rejestracyjnym.

§ 6. Wszelkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy obciążają Kupującego.

§ 7. Wszelkie zmiany do umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają obowiązujące w tym zakresie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 9. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla Sprzedającego oraz jeden egzemplarz dla Kupującego.

SPRZEDAJĄCY:

KUPUJĄCY