

## **REGULAMIN PRACY STAŁEJ KOMISJI PRZETARGOWEJ**

§ 1. Celem działania komisji jest przeprowadzanie przetargów na:

- a) sprzedaż nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych
- b) sprzedaż budynków komunalnych i znajdujących się w nich lokali mieszkalnych i użytkowych oraz sprzedaż gruntów niezbędnych do racjonalnego korzystania z budynków,
- c) sprzedaż środków trwałych
- d) majątku ruchomego
- e) dzierżawę nieruchomości
- f) dzierżawę lokali użytkowych.

§ 2. Komisja działa według zasad określonych w:

- a) Ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),
- b) Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. nr 207, poz. 2108 z późn. zm.)
- c) Uchwale Nr XIII/033/2011 Rady Miejskiej w Nowym Warpnie z dnia 31 maja 2011 roku w sprawie określenia zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych i użytkowych (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2011 roku nr 104 poz. 1835)
- d) Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 5 października 1993 r. w sprawie zasad organizowania przetargu na sprzedaż środków trwałych przez przedsiębiorstwa państwowe oraz warunków odstąpienia od przetargu (Dz. U. Nr 97, poz. 443 ze zm.)
- e) Uchwale Nr XIII/078/2007 Rady Miejskiej w Nowym Warpnie z dnia 27 grudnia 2007 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2008 roku Nr 16, poz.305)
- f) niniejszym regulaminie.

§ 3.1. Komisja Przetargowa zachowuje quorum w obecności trzech członków komisji.

2. W razie nieobecności Przewodniczącego Komisji, Burmistrz Gminy wyznacza jego zastępcę z pozostałych członków Komisji.

§ 4. Organizację i warunki techniczne przetargu zapewnia Urząd Gminy w Nowym Warpnie.

§ 5. Decyzje w sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszego regulaminu podejmuje Burmistrz Gminy Nowe Warpno, który rozpatruje także ewentualne zastrzeżenia do pracy Komisji.