

Podstawa prawna:
Zarządzenie nr 85/2013
Burmistrza Nowego Warpna
z dnia 02 października 2013 oraz
art. 35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce
nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r.
(Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.) .

Znak: G.6870.94.2013

Nowe Warpno 02.10.2013 r.

O G Ł O S Z E N I E
WYKAZU NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Lp.	Działka – położenie, Nr geod. Pow.	Opis nieruchomości i przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowe Warpno	Numer KW	wartość szacunkowa nieruchomości	Uwagi
1.	Nowe Warpno – obręb 1, Nr geod. 953/9 pow.: 0,0721 ha	Nieruchomość stanowi własność Gminy Nowe Warpno. Zgodnie z s. u. i k. z. p. oznaczona jest symbolem „1_ZP.1” – strefa dominującej zieleni urządzonej z infrastrukturą komunikacyjną i techniczną oraz istniejącym obiektem sakralnym. Dopuszcza się lokalizację funkcji uzupełniającej – zabudowy usługowej gastronomicznej lub sanitarnej.	SZ2S/00026761/9	45.200,00 zł netto - 50% bonifikaty + 23% VAT = 27.798,00 zł brutto + koszt wykonania operatu szacunkowego 1.230,00 zł brutto + 1/7 kosztu wykonania podziału 2.038,28 zł brutto = <u>31.066,28 zł brutto</u>	Zbycie w trybie bezprzetargowym, w celu poprawienia warunków zagospodarowania działki sąsiedniej. Na obszarze 406 m ² przedmiotowej działki zostanie ustanowiona nieodpłatna służebność przesyłu pod istniejącymi urządzeniami wodno – kanalizacyjnymi na rzecz Gminy Nowe Warpno.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Warpnie w sposób zwyczajowo przyjęty na okres 21 dni tj. od dnia 02.10.2013r. do dnia 23.10.2013 r. oraz umieszcza się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Nowego Warpna.