

Podstawa prawna:  
Zarządzenie nr 026/2014  
Burmistrza Gminy Nowe Warpno  
Z dnia 21 marca 2014 oraz  
art. 35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce  
nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r.  
(Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.) .

Znak: G.6870.31.2014

Nowe Warpno 21.03.2014 r.

**OGŁOSZENIE**  
WYKAZU NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY  
W TRYBIE PEZPRZETARGOWYM

Lp.	Działka – położenie, Nr geod. Pow.	Opis nieruchomości i przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowe Warpno	Numer KW	wartość szacunkowa nieruchomości	Uwagi
1.	Brzózki, gmina Nowe Warpno – obręb Brzózki, Nr geod. 331/1 o pow.: 4300 m <sup>2</sup> i nr geod. 333/2 o pow.: 47 m <sup>2</sup>	Nieruchomości stanowią współwłasność Gminy Nowe Warpno . Zgodnie z s. u. i k. z. p. oznaczone są symbolem: - działka 333/2 i połowa działki 331/1 od strony południowej leżą w terenie oznaczonym symbolem 5_MN/U.1 – strefa dominującej zabudowy mieszkaniowej z towarzyszącymi usługami oraz infrastrukturą komunikacyjną i techniczną. Dopuszcza się lokalizację funkcji uzupełniającej – zabudowy usług turystycznych, rekreacji i sportu oraz obiektów celu publicznego;	KW nr SZ2S/00017424/9	64.395,00 zł (wartość rynkowa udziału 247/1000 w prawie własności działki nr 331/1) = 704,00 zł (wartość rynkowa udziału 247/1000 w prawie własności działki nr 333/2) + 27.207,00 zł (wartość budynku gospodarczego położonego na działce 331/1) + 1845,00 zł (koszt operatu) = 94.151,00 zł  <b><u>94.151,00 zł brutto</u></b>	Zbycie w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.).

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Warpnie w sposób zwyczajowo przyjęty oraz umieszcza się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Nowego Warpna na okres 21 dni tj. od dnia 21.03.2014r. do dnia 14.04.2014 r.

BURMISTRZ  
NOWEGO WARPNA  
*Władysław Kiraga*

Podstawa prawna:  
Zarządzenie nr 026/2014  
Burmistrza Gminy Nowe Warpno  
Z dnia 21 marca 2014 oraz  
art. 35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce  
nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r.  
(Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.) .

Znak: G.6870.31.2014

Nowe Warpno 21.03.2014 r.

**OGŁOSZENIE**  
WYKAZU NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY  
W TRYBIE PEZPRZETARGOWYM

Lp.	Działka – położenie, Nr geod. Pow.	Opis nieruchomości i przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowe Warpno	Numer KW	wartość szacunkowa nieruchomości	Uwagi
1.		- połowa działki nr 331/1 od strony północnej leży w terenie oznaczonym symbolem 5_UT/US.2 – strefa dominującej zabudowy usług turystycznych, rekreacji i sportu z infrastrukturą komunikacyjną i techniczną. Dopuszcza się lokalizację funkcji uzupełniającej – zabudowa mieszkaniowa z usługami (MN/U) oraz obiektów celu publicznego.			

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Warpnie w sposób zwyczajowo przyjęty oraz umieszcza się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Nowego Warpna na okres 21 dni tj. od dnia 21.03.2014r. do dnia 14.04.2014 r.

BURMISTRZ  
NOWEGO WARPNA  
*Władysław Kiraga*