

Podstawa prawna:
Zarządzenie nr 068/2014
Burmistrza Nowego Warpna
z dnia 23 września 2014 r. oraz
art. 35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce
nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U.
z 2014 r., poz. 518 z późn.zm.) .

Znak: G.6870.82.2014

Nowe Warpno 23.09.2014 r.

O G Ł O S Z E N I E
WYKAZU NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Lp.	Działka – położenie, Nr geod. Pow.	Opis nieruchomości i przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowe Warpno	Numer KW	wartość szacunkowa nieruchomości	Uwagi
1.	Nowe Warpno – obwód 1, Nr geod. 953/10 O pow.: 199 m ²	Nieruchomość stanowi własność Gminy Nowe Warpno . Zgodnie z s. u. i k. z. p. oznaczona jest symbolem „1_ZP.1” –strefa dominującej zieleni urządzonej z infrastrukturą komunikacyjną i techniczną oraz istniejącym obiektem sakralnym. Dopuszcza się lokalizację funkcji uzupełniającej – zabudowy usługowej gastronomicznej lub sanitarnej.	KW nr SZ2S/00026761/9	6.220,00 zł netto - 50% bonifikaty = 3.110,00 zł + 300,00 zł (koszt operatu) = 3.410,00 zł brutto <u>3.410,00 zł brutto</u>	Zbycie w trybie bezprzetargowym. Na podstawie art. 68 ust 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), kwotę sprzedaży nieruchomości obniża się o 50%. Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. (Dz. U. z 2011, Nr 177, poz. 1054. z późn. zm.) sprzedaż jest zwolniona z podatku Vat.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Warpnie w sposób zwyczajowo przyjęty oraz umieszcza się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Nowego Warpna na okres 21 dni tj. od dnia 23.09.2014r. do dnia 15.10.2014 r

