

Nowe Warpno, dnia 08.12.2016 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy z dnia 08.12.2016 r.
Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) Burmistrz Nowego Warpna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Działka – położenie, Nr geod.	Opis nieruchomości i forma przeznaczenia dzierżawy	Numer KW	Cena	Uwagi
1.	Nowe Warpno – obręb 1, gm. Nowe Warpno nr geod. 783/113	Nieruchomość stanowi własność Gminy Nowe Warpno. <u>Przeznaczenie nieruchomości: warzywnik.</u> Nieruchomość zlokalizowana jest na zapleczu miasta. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa, wielorodzinna oraz usługowa od południa oraz od północy promenada i Zalew Szczeciński. Kształt nieruchomości regularny prostokątny. Konfiguracja terenu płaska. Działka ogrodzona. Przedmiotowa nieruchomość nie jest wyposażona w sieci infrastruktury technicznej.	SZ2S/00012491/4	czynsz dzierżawny za użytkowanie działki wynosi 0,20 zł/m ² rocznie, płatny w dwóch ratach: - I rata płatna do 30 czerwca, - II rata płatna do 31 grudnia. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.	Podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U.z 2015r. poz. 1774 ze zm.). Zarządzenie nr 084/2003 Burmistrza Nowego Warpna z dnia 04 grudnia 2003 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu dzierżawnego za warzywnik.
2.	Nowe Warpno – obręb 1, gm. Nowe Warpno nr geod. 1020/3 nr geod. 1020/4	Nieruchomości stanowią własność Gminy Nowe Warpno. <u>Przeznaczenie nieruchomości: warzywnik.</u> Nieruchomości zlokalizowane są na zapleczu miasta. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa, wielorodzinna oraz usługowa od południa oraz od północy promenada i Zalew Szczeciński. Kształt nieruchomości regularny prostokątny. Konfiguracja terenu płaska. Działka ogrodzona. Przedmiotowe nieruchomości nie są wyposażone w sieci infrastruktury technicznej.	33886	czynsz dzierżawny za użytkowanie działki wynosi 0,20 zł/m ² rocznie, płatny w dwóch ratach: - I rata płatna do 30 czerwca, - II rata płatna do 31 grudnia. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.	Podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.). Zarządzenie nr 084/2003 Burmistrza Nowego Warpna z dnia 04 grudnia 2003 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu dzierżawnego za warzywnik.
3.	Nowe Warpno – obręb 1, gm. Nowe Warpno nr geod. 957/2	Nieruchomość stanowi własność Gminy Nowe Warpno. <u>Przeznaczenie nieruchomości: warzywnik.</u> Nieruchomość zlokalizowana jest na zapleczu	SZ2S/00017847/0	czynsz dzierżawny za użytkowanie działki wynosi 0,20 zł/m ² rocznie, płatny w dwóch ratach: - I rata płatna do 30 czerwca, - II rata płatna do 31 grudnia.	Podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U.z 2015r. poz. 1774 ze zm.).

		<p>miasta. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa, wielorodzinna oraz usługowa od południa oraz od północy promenada i Zalew Szczeciński. Kształt nieruchomości regularny prostokątny. Konfiguracja terenu płaska. Działka ogrodzona. Przedmiotowa nieruchomość nie jest wyposażona w sieci infrastruktury technicznej.</p>		<p>Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.</p>	<p>Zarządzenie nr 084/2003 Burmistrza Nowego Warpna z dnia 04 grudnia 2003 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu dzierżawnego za warzywnik.</p>
4.	<p>Nowe Warpno – obręb 1, gm. Nowe Warpno nr geod. 864/1</p>	<p>Nieruchomość stanowi własność Gminy Nowe Warpno.</p> <p><u>Przeznaczenie nieruchomości: warzywnik.</u></p> <p>Nieruchomość zlokalizowana jest na zapleczu miasta. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa, wielorodzinna oraz usługowa od południa oraz od północy promenada i Zalew Szczeciński. Kształt nieruchomości regularny prostokątny. Konfiguracja terenu płaska. Działka ogrodzona. Przedmiotowa nieruchomość nie jest wyposażona w sieci infrastruktury technicznej.</p>	17848	<p>czynsz dzierżawny za użytkowanie działki wynosi 0,20 zł/m² rocznie, płatny w dwóch ratach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - I rata płatna do 30 czerwca, - II rata płatna do 31 grudnia. <p>Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.</p>	<p>Podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U.z 2015r. poz. 1774 ze zm.).</p> <p>Zarządzenie nr 084/2003 Burmistrza Nowego Warpna z dnia 04 grudnia 2003 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu dzierżawnego za warzywnik.</p>
5.	<p>Nowe Warpno – obręb 1, gm. Nowe Warpno nr geod. 953/8</p>	<p>Nieruchomość stanowi własność Gminy Nowe Warpno.</p> <p><u>Przeznaczenie nieruchomości: warzywnik.</u></p> <p>Nieruchomość zlokalizowana jest na zapleczu miasta. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa, wielorodzinna oraz usługowa od południa oraz od północy promenada i Zalew Szczeciński. Kształt nieruchomości regularny prostokątny. Konfiguracja terenu płaska. Działka ogrodzona. Przedmiotowa nieruchomość nie jest wyposażona w sieci infrastruktury technicznej.</p>	SZ2S/00026761/9	<p>czynsz dzierżawny za użytkowanie działki wynosi 0,20 zł/m² rocznie, płatny w dwóch ratach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - I rata płatna do 30 czerwca, - II rata płatna do 31 grudnia. <p>Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.</p>	<p>Podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U.z 2015r. poz. 1774 ze zm.).</p> <p>Zarządzenie nr 084/2003 Burmistrza Nowego Warpna z dnia 04 grudnia 2003 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu dzierżawnego za warzywnik.</p>
6.	<p>Nowe Warpno – obręb 1, gm. Nowe Warpno nr geod. 825/2</p>	<p>Nieruchomość stanowi własność Gminy Nowe Warpno.</p> <p><u>Przeznaczenie nieruchomości: warzywnik.</u></p> <p>Nieruchomość zlokalizowana jest na zapleczu miasta. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa, wielorodzinna oraz usługowa od południa oraz od północy promenada i Zalew Szczeciński. Kształt nieruchomości regularny prostokątny. Konfiguracja terenu płaska. Działka ogrodzona. Przedmiotowa nieruchomość nie jest wyposażona w sieci infrastruktury technicznej.</p>	124915	<p>czynsz dzierżawny za użytkowanie działki wynosi 0,20 zł/m² rocznie, płatny w dwóch ratach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - I rata płatna do 30 czerwca, - II rata płatna do 31 grudnia. <p>Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.</p>	<p>Podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U.z 2015r. poz. 1774 ze zm.).</p> <p>Zarządzenie nr 084/2003 Burmistrza Nowego Warpna z dnia 04 grudnia 2003 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu dzierżawnego za warzywnik.</p>

7.	Nowe Warpno – obręb 1, gm. Nowe Warpno nr geod. 976/3	<p>Nieruchomość stanowi własność Gminy Nowe Warpno.</p> <p><u>Przeznaczenie nieruchomości: warzywnik.</u></p> <p>Nieruchomość zlokalizowana jest na zapleczu miasta. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa, wielorodzinna oraz usługowa od południa oraz od północy promenada i Zalew Szczeciński. Kształt nieruchomości regularny prostokątny. Konfiguracja terenu płaska. Działka ogrodzona. Przedmiotowa nieruchomość nie jest wyposażona w sieci infrastruktury technicznej.</p>	33883	<p>czynsz dzierżawny za użytkowanie działki wynosi 0,20 zł/m² rocznie, płatny w dwóch ratach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - I rata płatna do 30 czerwca, - II rata płatna do 31 grudnia. <p>Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.</p>	<p>Podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U.z 2015r. poz. 1774 ze zm.).</p> <p>Zarządzenie nr 084/2003 Burmistrza Nowego Warpna z dnia 04 grudnia 2003 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu dzierżawnego za warzywnik.</p>
8.	Nowe Warpno – obręb 1, gm. Nowe Warpno nr geod. 53/1	<p>Nieruchomość stanowi własność Gminy Nowe Warpno.</p> <p><u>Przeznaczenie nieruchomości: warzywnik.</u></p> <p>Nieruchomość zlokalizowana jest na zapleczu miasta. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa, wielorodzinna oraz usługowa od południa oraz od północy promenada i Zalew Szczeciński. Kształt nieruchomości regularny prostokątny. Konfiguracja terenu płaska. Działka ogrodzona. Przedmiotowa nieruchomość nie jest wyposażona w sieci infrastruktury technicznej.</p>	19846	<p>czynsz dzierżawny za użytkowanie działki wynosi 0,20 zł/m² rocznie, płatny w dwóch ratach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - I rata płatna do 30 czerwca, - II rata płatna do 31 grudnia. <p>Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.</p>	<p>Podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U.z 2015r. poz. 1774 ze zm.).</p> <p>Zarządzenie nr 084/2003 Burmistrza Nowego Warpna z dnia 04 grudnia 2003 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu dzierżawnego za warzywnik.</p>

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Warpnie w sposób zwyczajowo przyjęty oraz umieszcza się na stronie internetowej Biuletynu Informacji