

Burmistrz Gminy Nowe Warpno działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2016 r. , poz. 2147 ze zmianami) ogłasza wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy.

Znak: G.6840.26.2017.KW

Nowe Warpno, dnia 20.09.2017 r.

O G Ł O S Z E N I E
WYKAZU NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM.

Lp.	Działka – położenie, Nr geod. Pow.	Opis nieruchomości i przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowe Warpno	Numer KW	wartość szacunkowa nieruchomości	Uwagi
1.	Nowe Warpno – obręb I, nr geod. 953/24 o pow.: 0,7376 ha	Nieruchomość stanowi własność Gminy Nowe Warpno i w s. u. i k. z. p. oznaczona jest symbolem „1_ZP.1”- strefa dominującej zieleni urządzonej z infrastrukturą komunikacyjną i techniczną. Dopuszcza się lokalizację funkcji uzupełniającej – zabudowy usługowej, gastronomicznej lub sanitarnej. W strefie występują tereny zagrożenia powodzią, na których do czasu zmiany konfiguracji tych terenów w sposób eliminujący niebezpieczeństwo powodzi, obowiązuje całkowity zakaz zabudowy.	KW nr SZ2S/00026761/9	Stawka czynszu dzierżawnego od gruntu wykorzystywanego przez mieszkańców na cele indywidualne inne niż warzywniki w kwocie 0,50 zł za 1m ² miesięcznie plus stawka podatku VAT- zgodnie z Zarządzeniem nr 014/2009 Burmistrza Nowego Warpna z dnia 25 lutego 2009 roku. Czynsz dzierżawny płatny jest z góry, w okresach miesięcznych do 28-go każdego miesiąca. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Warpnie w sposób zwyczajowo przyjęty oraz umieszcza się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Nowego Warpna na okres 21 dni tj. od dnia 20.09.2017 r. do dnia 11.10.2017 r.

BURMISTRZ
NOWEGO WARPNA
Władysław Kiróga