

Burmistrz Gminy Nowe Warpno działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2016 r. , poz. 2147 ze zmianami) ogłasza wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy.

Znak: G.6840.24.2017.KW

Nowe Warpno, dnia 20.09.2017 r.

OGŁOSZENIE
WYKAZU NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM.

Lp.	Działka – położenie, Nr geod. Pow.	Opis nieruchomości i przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowe Warpno	Numer KW	wartość szacunkowa nieruchomości	Uwagi
1.	Nowe Warpno – obręb 2, nr geod. 561 o pow.: 0,0316 ha	Nieruchomość stanowi własność Gminy Nowe Warpno i w s. u. i k. z. p. oznaczona jest symbolem „1_MN/U.5” – Nowe Warpno (miasto) - strefa dominującej zabudowy mieszkaniowej z towarzyszącymi usługami oraz infrastrukturą komunikacyjną i techniczną. Dopuszcza się lokalizację funkcji uzupełniającej – zabudowy usług turystycznych rekreacji i sportu oraz obiektów celu publicznego.	KW nr SZ2S/00032279/8	Stawka czynszu dzierżawnego od gruntu wykorzystywanego przez mieszkańców na cele indywidualne inne niż warzywniki w kwocie 0,50 zł za 1m ² miesięcznie plus stawka podatku VAT- zgodnie z Zarządzeniem nr 014/2009 Burmistrza Nowego Warpna z dnia 25 lutego 2009 roku. Czynsz dzierżawny płatny jest z góry, w okresach miesięcznych do 28-go każdego miesiąca. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości.	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Warpnie w sposób zwyczajowo przyjęty oraz umieszcza się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Nowego Warpna na okres 21 dni tj. od dnia 20.09.2017 r. do dnia 11.10.2017 r.

**BURMISTRZ
NOWEGO WARPNA**
Władysław Kiyaga