

OGŁOSZENIE
WYKAZU NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Lp.	Działka – położenie, Nr geod. Pow.	Opis nieruchomości i przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowe Warpno	Numer KW	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	Nowe Warpno – obręb nr 1, gm. Nowe Warpno nr geod. 783/115 o pow.: 0,0188 ha	Nieruchomość stanowi własność Gminy Nowe Warpno i w s. u. i k. z. p. oznaczona jest symbolem „1 P/S.1” – strefa dominującej funkcji portowej i składowej z infrastrukturą komunikacyjną i techniczną. Dopuszcza się lokalizację funkcji uzupełniającej - zabudowy i zagospodarowania terenu na potrzeby turystyki żeglarskiej oraz obiektów celu publicznego. Działka jest niezabudowana. Nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Teren działki płaski. Posiada dostęp do sieci wodno kanalizacyjnej i elektrycznej.	KW nr SZ2S/00012491/4	12.100,00 zł	Podstawa prawna: Zarządzenie nr 055/2017 Burmistrza Nowego Warpna z dnia 26 lipca 2017 r. oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.). Sprzedaż zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U z 2017 r., poz.1221 ze zm.). Zbycie w trybie bezprzetargowym (zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2016 r., poz. 2147 ze zm.).

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Warpnie w sposób zwyczajowo przyjęty oraz umieszcza się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Nowym Warpnie na okres 21 dni tj. od dnia 26.07.2017 r. do dnia 16.08.2017 r.

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) powinni złożyć wniosek w tym przedmiocie w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia powyższego wykazu tj. od dnia 26.07.2017 r. – 06.09.2017 r. W przypadku nie złożenia wniosku w podanym terminie roszczenie to wygasa.

OGŁOSZENIE WISIAŁO NA TABLICY
 URZĘDU GMINY W NOWYM WARPNIE
 W DNIACH OD 26.07. DO
 2017 r.

Z up. BURMISTRZA NOWEGO WARPNA

 Mirosław Tokarski
 Z-ca Burmistrza Nowego Warpna