

Podstawa prawna:
Zarządzenie nr 088/2018

Burmistrza Nowego Warpna z dnia 07 grudnia 2018 r. oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.).

Znak: G.6840.17.2018.KW

Nowe Warpno, dnia 07.12.2018 r.

OGŁOSZENIE
WYKAZU NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM.

<i>Działka – położenie, Nr geod., pow.</i>	<i>Opis nieruchomości i przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowe Warpno</i>	<i>Numer księgi wieczystej</i>	<i>Cena nieruchomości</i>	<i>Uwagi</i>
953/33 o pow. 0,0266 ha obręb nr 1 Nowe Warpno	Nieruchomość stanowi własność Gminy Nowe Warpno i w s. u. i k. z. p. oznaczona jest symbolem 1_ZP.1- strefa dominującej zieleni urządzonej z infrastrukturą komunikacyjną i techniczną oraz istniejącym obiektem sakralnym. Dopuszcza się lokalizację funkcji uzupełniającej – zabudowy usługowej, gastronomicznej lub sanitarnej.	SZ2S/00026761/9	13.000,00 zł	Sprzedaż zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U z 2018 r., poz.2174 ze zm.). Ograniczone możliwości zagospodarowania nieruchomości oraz brak dostępu do drogi publicznej. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży z zastosowaniem art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U z 2018 r., poz. 2204 ze zm.).
953/34 o pow. 0,0045 ha obręb nr 1 Nowe Warpno	Nieruchomość stanowi własność Gminy Nowe Warpno i w s. u. i k. z. p. oznaczona jest symbolem 1_ZP.1- strefa dominującej zieleni urządzonej z infrastrukturą komunikacyjną i techniczną oraz istniejącym obiektem sakralnym. Dopuszcza się lokalizację funkcji uzupełniającej – zabudowy usługowej, gastronomicznej lub sanitarnej.	SZ2S/00026761/9	3.400,00 zł	Sprzedaż zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U z 2018 r., poz.2174 ze zm.). Ograniczone możliwości zagospodarowania nieruchomości oraz brak dostępu do drogi publicznej. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży z zastosowaniem art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U z 2018 r., poz. 2204 ze zm.).
953/35 o pow. 0,0124 ha obręb nr 1 Nowe Warpno	Nieruchomość stanowi własność Gminy Nowe Warpno i w s. u. i k. z. p. oznaczona jest symbolem 1_ZP.1- strefa dominującej zieleni urządzonej z infrastrukturą komunikacyjną i techniczną oraz istniejącym obiektem sakralnym. Dopuszcza się lokalizację funkcji uzupełniającej – zabudowy usługowej, gastronomicznej lub sanitarnej.	SZ2S/00026761/9	7.100,00 zł	Sprzedaż zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U z 2018 r., poz.2174 ze zm.). Ograniczone możliwości zagospodarowania nieruchomości oraz brak dostępu do drogi publicznej. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży z zastosowaniem art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U z 2018 r., poz. 2204 ze zm.).
953/36 o pow. 0,0126 ha obręb nr 1 Nowe Warpno	Nieruchomość stanowi własność Gminy Nowe Warpno i w s. u. i k. z. p. oznaczona jest symbolem 1_ZP.1- strefa dominującej zieleni urządzonej z infrastrukturą komunikacyjną i techniczną oraz istniejącym obiektem sakralnym. Dopuszcza się lokalizację funkcji uzupełniającej – zabudowy usługowej, gastronomicznej lub sanitarnej.	SZ2S/00026761/9	7.200,00 zł	Sprzedaż zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U z 2018 r., poz.2174 ze zm.). Ograniczone możliwości zagospodarowania nieruchomości oraz brak dostępu do drogi publicznej. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży z zastosowaniem art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U z 2018 r., poz. 2204 ze zm.).

953/37 o pow. 0,0165 ha obręb nr 1 Nowe Warpno	Nieruchomość stanowi własność Gminy Nowe Warpno i w s. u. i k. z. p. oznaczona jest symbolem 1_ZP.1- strefa dominującej zieleni urządzonej z infrastrukturą komunikacyjną i techniczną oraz istniejącym obiektem sakralnym. Dopuszcza się lokalizację funkcji uzupełniającej – zabudowy usługowej, gastronomicznej lub sanitarnej.	SZ2S/00026761/9	9.100,00 zł	Sprzedaż zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U z 2018 r., poz.2174 ze zm.). Ograniczone możliwości zagospodarowania nieruchomości oraz brak dostępu do drogi publicznej. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży z zastosowaniem art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U z 2018 r., poz. 2204 ze zm.).
953/38 o pow. 0,0313 ha obręb nr 1 Nowe Warpno	Nieruchomość stanowi własność Gminy Nowe Warpno i w s. u. i k. z. p. oznaczona jest symbolem 1_ZP.1- strefa dominującej zieleni urządzonej z infrastrukturą komunikacyjną i techniczną oraz istniejącym obiektem sakralnym. Dopuszcza się lokalizację funkcji uzupełniającej – zabudowy usługowej, gastronomicznej lub sanitarnej.	SZ2S/00026761/9	15.000,00 zł	Sprzedaż zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U z 2018 r., poz.2174 ze zm.). Ograniczone możliwości zagospodarowania nieruchomości oraz brak dostępu do drogi publicznej. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży z zastosowaniem art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U z 2018 r., poz. 2204 ze zm.).
953/39 o pow. 0,0265 ha obręb nr 1 Nowe Warpno	Nieruchomość stanowi własność Gminy Nowe Warpno i w s. u. i k. z. p. oznaczona jest symbolem 1_ZP.1- strefa dominującej zieleni urządzonej z infrastrukturą komunikacyjną i techniczną oraz istniejącym obiektem sakralnym. Dopuszcza się lokalizację funkcji uzupełniającej – zabudowy usługowej, gastronomicznej lub sanitarnej.	SZ2S/00026761/9	14.000,00 zł	Sprzedaż zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U z 2018 r., poz.2174 ze zm.). Ograniczone możliwości zagospodarowania nieruchomości oraz brak dostępu do drogi publicznej. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży z zastosowaniem art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U z 2018 r., poz. 2204 ze zm.).
953/40 o pow. 0,0205 ha obręb nr 1 Nowe Warpno	Nieruchomość stanowi własność Gminy Nowe Warpno i w s. u. i k. z. p. oznaczona jest symbolem 1_ZP.1- strefa dominującej zieleni urządzonej z infrastrukturą komunikacyjną i techniczną oraz istniejącym obiektem sakralnym. Dopuszcza się lokalizację funkcji uzupełniającej – zabudowy usługowej, gastronomicznej lub sanitarnej.	SZ2S/00026761/9	10.200,00 zł	Sprzedaż zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U z 2018 r., poz.2174 ze zm.). Ograniczone możliwości zagospodarowania nieruchomości oraz brak dostępu do drogi publicznej. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży z zastosowaniem art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U z 2018 r., poz. 2204 ze zm.).
953/41 o pow. 0,0239 ha obręb nr 1 Nowe Warpno	Nieruchomość stanowi własność Gminy Nowe Warpno i w s. u. i k. z. p. oznaczona jest symbolem 1_ZP.1- strefa dominującej zieleni urządzonej z infrastrukturą komunikacyjną i techniczną oraz istniejącym obiektem sakralnym. Dopuszcza się lokalizację funkcji uzupełniającej – zabudowy usługowej, gastronomicznej lub sanitarnej.	SZ2S/00026761/9	10.750,00 zł	Sprzedaż zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U z 2018 r., poz.2174 ze zm.). Ograniczone możliwości zagospodarowania nieruchomości oraz brak dostępu do drogi publicznej. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży z zastosowaniem art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U z 2018 r., poz. 2204 ze zm.).
953/42 o pow. 0,0084 ha obręb nr 1 Nowe Warpno	Nieruchomość stanowi własność Gminy Nowe Warpno i w s. u. i k. z. p. oznaczona jest symbolem 1_ZP.1- strefa dominującej zieleni urządzonej z infrastrukturą komunikacyjną i techniczną oraz istniejącym obiektem sakralnym. Dopuszcza się lokalizację funkcji uzupełniającej – zabudowy usługowej, gastronomicznej lub sanitarnej.	SZ2S/00026761/9	4.800,00 ha	Sprzedaż zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U z 2018 r., poz.2174 ze zm.). Ograniczone możliwości zagospodarowania nieruchomości oraz brak dostępu do drogi publicznej. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży z zastosowaniem art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U z 2018 r., poz. 2204 ze zm.).
953/43 o pow. 0,0056 ha obręb nr 1 Nowe Warpno	Nieruchomość stanowi własność Gminy Nowe Warpno i w s. u. i k. z. p. oznaczona jest symbolem 1_ZP.1- strefa dominującej zieleni urządzonej z infrastrukturą komunikacyjną i techniczną oraz istniejącym obiektem sakralnym. Dopuszcza się lokalizację funkcji uzupełniającej – zabudowy usługowej, gastronomicznej lub sanitarnej.	SZ2S/00026761/9	3.100,00 ha	Sprzedaż zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U z 2018 r., poz.2174 ze zm.). Ograniczone możliwości zagospodarowania nieruchomości oraz brak dostępu do drogi publicznej. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży z zastosowaniem art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U z 2018 r., poz. 2204 ze zm.).

953/44 o pow. 0,0076 ha obręb nr 1 Nowe Warpno	Nieruchomość stanowi własność Gminy Nowe Warpno i w s. u. i k. z. p. oznaczona jest symbolem 1_ZP.1- strefa dominującej zieleni urządzonej z infrastrukturą komunikacyjną i techniczną oraz istniejącym obiektem sakralnym. Dopuszcza się lokalizację funkcji uzupełniającej – zabudowy usługowej, gastronomicznej lub sanitarnej.	SZ2S/00026761/9	3.800,00 zł	Sprzedaż zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U z 2018 r., poz.2174 ze zm.). Ograniczone możliwości zagospodarowania nieruchomości oraz brak dostępu do drogi publicznej. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży z zastosowaniem art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U z 2018 r., poz. 2204 ze zm.).
953/45 o pow. 0,0079 ha obręb nr 1 Nowe Warpno	Nieruchomość stanowi własność Gminy Nowe Warpno i w s. u. i k. z. p. oznaczona jest symbolem 1_ZP.1- strefa dominującej zieleni urządzonej z infrastrukturą komunikacyjną i techniczną oraz istniejącym obiektem sakralnym. Dopuszcza się lokalizację funkcji uzupełniającej – zabudowy usługowej, gastronomicznej lub sanitarnej.	SZ2S/00026761/9	3.900,00 zł	Sprzedaż zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U z 2018 r., poz.2174 ze zm.). Ograniczone możliwości zagospodarowania nieruchomości oraz brak dostępu do drogi publicznej. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży z zastosowaniem art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U z 2018 r., poz. 2204 ze zm.).
953/46 o pow. 0,0112 ha obręb nr 1 Nowe Warpno	Nieruchomość stanowi własność Gminy Nowe Warpno i w s. u. i k. z. p. oznaczona jest symbolem 1_ZP.1- strefa dominującej zieleni urządzonej z infrastrukturą komunikacyjną i techniczną oraz istniejącym obiektem sakralnym. Dopuszcza się lokalizację funkcji uzupełniającej – zabudowy usługowej, gastronomicznej lub sanitarnej.	SZ2S/00026761/9	5.150,00 zł	Sprzedaż zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U z 2018 r., poz.2174 ze zm.). Ograniczone możliwości zagospodarowania nieruchomości oraz brak dostępu do drogi publicznej. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży z zastosowaniem art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U z 2018 r., poz. 2204 ze zm.).
953/47 o pow. 0,0162 ha obręb nr 1 Nowe Warpno	Nieruchomość stanowi własność Gminy Nowe Warpno i w s. u. i k. z. p. oznaczona jest symbolem 1_ZP.1- strefa dominującej zieleni urządzonej z infrastrukturą komunikacyjną i techniczną oraz istniejącym obiektem sakralnym. Dopuszcza się lokalizację funkcji uzupełniającej – zabudowy usługowej, gastronomicznej lub sanitarnej.	SZ2S/00026761/9	7.000,00 zł	Sprzedaż zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U z 2017 r., poz.1221 ze zm.). Ograniczone możliwości zagospodarowania nieruchomości oraz brak dostępu do drogi publicznej. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży z zastosowaniem art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U z 2018 r., poz. 2204 ze zm.).

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Warpnie w sposób zwyczajowo przyjęty oraz umieszcza się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Nowego Warpna na okres 21 dni tj. od dnia 07.12.2018 r. do dnia 28.12.2018 r.

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) powinni złożyć wniosek w tym przedmiocie w ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia powyższego wykazu tj. od dnia 07.12.2018 r. – 18.01.2019 r. W przypadku nie złożenia wniosku w podanym terminie roszczenie to wygasa.

BURMISTRZ
Nowego Warpna
Jarosław Burba