

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO NAJMU NA OKRES DO 3 LAT

Burmistrz Nowego Warpna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65) **przeznacza do najmu** niżej opisaną nieruchomość stanowiącą własność Gminy Nowe Warpno.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
<b>1. Działka nr 953/18, 953/31, 953/49</b> <b>2. Miejscowość Nowe Warpno</b> <b>3. Obręb nr 1</b> <b>4. Gmina Nowe Warpno</b> <b>5. Nr KW: SZ2S/00026761/9</b>	Powierzchnia gruntu: 187 m <sup>2</sup> Powierzchnia użytkowa lokalu: 77,17 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa, zabudowana lokalem gastronomicznym	Dzierżawca będzie wykorzystywał dzierżawiony grunt pod działalność gospodarczą, jako lokal gastronomiczny.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 20,33 zł netto /1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu w stosunku miesięcznym</li> <li>• 1,96 zł netto /1m<sup>2</sup> powierzchni gruntu w stosunku miesięcznym</li> </ul> <p>Do czynszu doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.</p>	Umowa dzierżawy do 3 lat z mocą obowiązującą od 01.06.2020 r.	Na wniosek

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Warpnie w sposób zwyczajowo przyjęty oraz umieszcza się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Nowego Warpna na okres 21 dni tj. od dnia 30.04.2020 r. do dnia 21.05.2020 r.

Niniejszy wykaz:

- wywieszono na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie,
- opublikowano na stronie internetowej urzędu i w BIP na okres 21 dni, licząc od dnia 30 kwietnia 2020 r.

Wykaz stanowi załącznik do Zarządzenia nr 035/2020 Burmistrza Nowego Warpna z dnia 30 kwietnia 2020 r.

Burmistrz Nowego Warpna  
Jarosław Burba