

Burmistrz Gminy Nowe Warpno działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zmianami) ogłasza wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy.

Znak: G.6870.128.2020.KW

Nowe Warpno, dnia 03.11.2020 r.

**OGŁOSZENIE**  
**WYKAZU NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**  
**W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM.**

Lp.	Działka – położenie, Nr geod. Pow.	Opis nieruchomości i przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowe Warpno	Numer KW	wartość szacunkowa nieruchomości	Uwagi
1.	Nowe Warpno – obręb 2, nr geod. 561 o pow.: 0,0316 ha	Nieruchomość stanowi własność Gminy Nowe Warpno i w s. u. i k. z. p. oznaczona jest symbolem „1_MN/U.5” – Nowe Warpno (miasto) - strefa dominującej zabudowy mieszkaniowej z towarzyszącymi usługami oraz infrastrukturą komunikacyjną i techniczną. Dopuszcza się lokalizację funkcji uzupełniającej – zabudowy usług turystycznych rekreacji i sportu oraz obiektów celu publicznego.	KW nr SZ2S/00032279/8	Minimalna miesięczna stawka czynszu wynosi: 0,10 zł za 1m <sup>2</sup> + obowiązujący podatek VAT. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.	Umowa dzierżawy na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym za zgodą Rady Miejskiej w Nowym Warpnie.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Warpnie w sposób zwyczajowo przyjęty oraz umieszcza się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Nowego Warpna na okres 21 dni tj. od dnia 03.11.2020 r. do dnia 24.11.2020 r.

Wykaz stanowi załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 109/2020 Burmistrza Nowego Warpna z dnia 03.11.2020 r.

**Burmistrz Nowego Warpna**  
**Jarosław Burba**