

Nowe Warpno, dnia 07.05.2021 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy z dnia 07.05.2021 r.
Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) Burmistrz Nowego
Warpna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Lp.	Działka – położenie, Nr geod.	Opis nieruchomości i forma przeznaczenia dzierżawy	Numer KW	Cena	Uwagi
1.	Nowe Warpno – obręb Nr 1, gm. Nowe Warpno nr geod. 957/2	Nieruchomość stanowi własność Gminy Nowe Warpno. <u>Przeznaczenie nieruchomości: warzywnik.</u> Powierzchnia dzierżawy 25m ² Nieruchomość zlokalizowana jest na zapleczu miasta. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa, jednorodzinna. Kształt nieruchomości regularny. Konfiguracja terenu płaska. Przedmiotowa nieruchomość nie jest wyposażona w sieci infrastruktury technicznej.	SZ2S/00017847/0	czynsz dzierżawny za użytkowanie działki wynosi 0,20 zł/m ² rocznie, płatny w dwóch ratach: - I rata płatna do 30 czerwca, - II rata płatna do 31 grudnia. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.	Podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U.z 2020r. poz. 1990 ze zm.). Zarządzenie nr 084/2003 Burmistrza Nowego Warpna z dnia 04 grudnia 2003 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu dzierżawnego za warzywnik.
2.	Nowe Warpno – obręb Nr 1, gm. Nowe Warpno nr geod. 1020/4	Nieruchomość stanowi własność Gminy Nowe Warpno. <u>Przeznaczenie nieruchomości: warzywnik.</u> Powierzchnia dzierżawy 25m ² Nieruchomość zlokalizowana jest na zapleczu miasta. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa, jednorodzinna. Kształt nieruchomości regularny. Konfiguracja terenu płaska. Przedmiotowa nieruchomość nie jest wyposażona w sieci infrastruktury technicznej.	SZ2S/00033386/3	czynsz dzierżawny za użytkowanie działki wynosi 0,20 zł/m ² rocznie, płatny w dwóch ratach: - I rata płatna do 30 czerwca, - II rata płatna do 31 grudnia. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.	Podstawa prawna: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U.z 2020r. poz. 1990 ze zm.). Zarządzenie nr 084/2003 Burmistrza Nowego Warpna z dnia 04 grudnia 2003 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu dzierżawnego za warzywnik.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Warpnie w sposób zwyczajowo przyjęty oraz umieszcza się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Nowego Warpna na okres 21 dni tj. od dnia 07.05.2021 r. do dnia 28.05.2021 r.