

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY NA OKRES DO 3 LAT

Burmistrz Nowego Warpna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) **przeznacza do dzierżawy** niżej opisaną nieruchomość stanowiącą własność Gminy Nowe Warpno.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
1. Działka nr 783/116 2. Miejscowość Nowe Warpno 3. Obręb nr 1 4. Gmina Nowe Warpno 5. Nr KW: SZ2S/00012491/4 6. Pow. dzierżawy: 360 m²	całkowita 2186 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, sklasyfikowana w ewidencji gruntów i budynków jako Bp, Bz- tereny zurbanizowane, tereny rekreacyjno-wypoczynkowe Cel dzierżawy: rekreacyjny	W zatwierdzonym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowe Warpno - uchwała nr XVIII/106/2008 Rady Miejskiej w Nowym Warpnie z dnia 03.06.2008 r. działka oznaczona jest symbolem „ 1 P/S.1 ” – strefa dominującej funkcji portowej i składowej z infrastrukturą komunikacyjną i techniczną. Dopuszcza się lokalizację funkcji uzupełniającej - zabudowy i zagospodarowania terenu na potrzeby turystyki żeglarskiej oraz obiektów celu publicznego.	Minimalna miesięczna stawka czynszu wynosi: 0,10zł za 1m ² + obowiązujący podatek VAT. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.	Umowa dzierżawy do 3 lat	Na wniosek

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nowym Warpnie w sposób zwyczajowo przyjęty oraz umieszcza się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Nowego Warpna na okres 21 dni tj. od dnia 22.04.2021 r. do dnia 13.05.2021 r.

Niniejszy wykaz:

- wywieszono na tablicy ogłoszeń w tutejszym urzędzie,
- opublikowano na stronie internetowej urzędu i w BIP na okres 21 dni, licząc od dnia 22 kwietnia 2021r.

Wykaz stanowi załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 027/2021 Burmistrza Nowego Warpna z dnia 22 kwietnia 2021 r.

Burmistrz Nowego Warpna
Jarosław Burba